

Jordbruksinvesteringar

En långriktig planering av gårdens verksamhet och investeringar utgör grundförutsättningar vid planering av gårdens framtid. Odlaren måste fästa uppmärksamhet också vid planering av nya verksamhetsformer. Förverkligandet av investeringen står på en hållbarare grund ju stabilare gårdens ekonomi är. Ju mindre andel främmande kapital för finansieringen av projektet, desto mera medel återstår för gårdens verksamhet och bemästrande av prisfluktuationerna på marknaden. Gården likviditet liksom projektets lönsamhet utreds genom affärsplan.



PROGRAMMET FÖR UTVECKLING
AV LANDSBYGDEN I FASTLANDS-
FINLAND 2007-2013

Ansökan om stöd

Stöd för jordbrukets investeringar kan sökas en under en tidsperiod om vilken informeras separat.

Bygginvesteringar och andra åtgärder får inte inledas eller andra avtal (t.ex. beställningsavtal eller entreprenadavtal) får inte undertecknas förrän närings-, trafik- och miljöcentralen har gett ett stödbeslut med anledning av ansökan.

Ansökan om strukturstöd för jordbruk (Blnr 2314) jämte bilagor ska lämnas in till den närings-, trafik- och miljöcentral inom vars område gårdens driftscentrum är beläget. Ansökan blir anhängig när den har inkommit till närings-, trafik- och miljöcentralen.



Villkor som gäller stötagaren

- Stöd kan beviljas fysiska personer och privaträttsliga sammanslutningar som bedriver eller börjar bedriva jordbruk som sin näring på en gård.
- Dessutom kan stöd beviljas privaträttsliga sammanslutningar av vars delägare eller medlemmar över hälften är fysiska personer och vars syfte är att främja samarbetet mellan delägarna eller medlemmarna i deras produktionsverksamhet (sammanslutning av lantbruksföretagare, t.ex. torkaktiebolag).
- Om två eller flera personer gemensamt besitter en gård ska stöd sökas gemensamt. Då ska minst en tredjedel av gården besittas av en sådan person som uppfyller villkoren för beviljande av stöd.

- Bestämmanderätten i sammanslutningar ska utövas av en eller flera personer som uppfyller kraven beträffande sökande:
 - Sökanden har fyllt 18 men inte 63 år.
 - Sökanden har tillräcklig yrkesskicklighet för den företagsverksamhet som stödet gäller.
 - Den företagsverksamhet som stöds är av väsentlig betydelse (25 %) för sökandens utkomst.
- I fråga om en sammanslutning av lantbruksföretagare skall alla uppfylla villkoren för beviljande av stöd.

Villkor som gäller gården

- En förutsättning för beviljande av stöd är att sökanden, i egenskap av ägare eller arrendator, besitter den gård som stöds.
- Arrendeavtalet ska inskrivas, om stöd söks för en bygginvestering på arrendjord eller om arrendejorden har en väsentlig betydelse för kontinuiteten hos den företagsverksamhet som stödet avser.
- Arrenderätten ska vara överförbar till tredje person utan att fastighetsägaren hörs och gälla i minst tio år. Om arrendeakern är av betydelse för uppfyllande av kravet på företagarikomst ska avtalets giltighetstid fortgå allra minst under affärsplanens kalkylperiod

Företagarikomst

- Företagarikomsten från jordbruket ska vara minst 17 000 euro. Granskningstidpunkten är det femte kalenderåret efter att stödet beviljades.
- Företagarikomsten räknas ut genom att rörliga och fasta kostnader, avskrivningar och räntor på skulder som hänför sig till jordbruket dras av från intäkterna från jordbruket.
- Investeringsunderstödet inkluderas i intäkterna fördelat så att det motsvarar avskrivningsprocenterna för det objekt som stödet gäller.

Kassarest

- Jordbrukets kassarest ska vara minst 17 000 euro när stöd beviljas för investeringar som gäller pälsdjursuppfödning, biodling, täckdikning, värmecentraler, förvärv av en bebyggd jordbruksfastighet, hallar för förvaring av jordbruksmaskiner, anskaffning av skördemaskiner eller förbättring av arbetsmiljön eller för investeringar som gäller miljöskydd, djurens välbefinnande eller produktionshygien. Då ska man i stället för företagarikomsten från jordbruk räkna ut jordbrukets kassarest genom att jordbrukets kassa-utgifter samt amorteringar och räntor på skulder som



Europeiska jordbruks-
fonden för lands-
bygdsutveckling: Europa
investerar i landsbygdsområden

www.landsbygd.fi
www.mavi.fi



hänför sig till jordbruket dras av från kassaintäkterna från jordbruket.

- Granskningsstidpunkten är den tidpunkt då stödet beviljas.

Gårdens produktionsförhållanden

- Beviljandet av stöd förutsätter att gården iakttar de obligatoriska krav som gäller produktionsgrenen i fråga och grundar sig på Europeiska gemenskapens lagstiftning och nationell lagstiftning om miljö, hygien och djurs välbefinnande.
- Att de ovan nämnda kraven uppfylls kan fastställas på basis av inspektioner eller tillsyn som utförs av myndigheterna, myndigheternas beslut, utredning som sökanden lämnar eller gårdsbesök.

Urvalsförfarande

Om medlen inte räcker till för finansiering av alla ansökningar som uppfyller de grundläggande villkoren, upprättas en prioritetsordning utifrån de kriterier som fastställts i förväg i lag och genom förordning av statsrådet. Vid ett eventuellt urval kommer den affärsplan som ska fogas till ansökan att spela en viktig roll. I affärsplanen ingår bl.a. likviditets- och lönsamhetskalkyler. På basis av affärsplanen bedöms möjligheterna för jordbruket på gården att vara framgångsrikt.

Affärsplan

- Beviljandet av stöd förutsätter att sökanden lägger fram en affärsplan över den företagsverksamhet som stödet gäller.
- I samband med planen lämnas uppgifter om sökanden, gården och den åtgärd som stödet gäller samt om uppfyllandet av stödvillkoren i anslutning till dem.
- Utvecklingen av gården granskas som en helhet.
- Affärsplanen görs upp på blanketter som Landsbygdsverket har fastställt (Blnr 430 och 431 eller motsvarande uppgifter angivna på något annat sätt).
- Stöd beviljas i första hand för åtgärder som avsevärt främjar lagens syften och, om stödet ingår i ett program, de mål som definieras i programmet.
- När de åtgärder som stöds väljs kan följande omständigheter beaktas:
 - 1) faktorer som inverkar på de ekonomiska förutsättningarna för den företagsverksamhet som stöds
 - 2) åtgärdens inverkan på lönsamheten av den företagsverksamhet som stöds
 - 3) åtgärdens inverkan på den stödtagande gårdens produktionsförhållanden i fråga om arbetsmiljön och ett hållbart utnyttjande av naturtillgångar samt djurs välbefinnande
 - 4) byggnads- och maskinbeståndet, ägostrukturen och åkrarnas kulturtillstånd.

Vad är inledande?

- **Vid byggande eller utvidgning av byggnader**
 - Grundläggningsarbetet har påbörjats genom gjutning eller på något annat motsvarande beständigt sätt eller, om grundläggningsarbetet utförs av en entreprenör, när det slutliga entreprenadavtalet har undertecknats.
- **Vid grundlig renovering**
 - Arbetet har inletts. Om arbetet utförs av andra anses arbetet ha inletts när det slutliga avtalet om utförande av arbetet har undertecknats.
- **Vid anskaffning av maskiner eller anordningar**
 - Beställningen har gjorts eller anskaffningsavtalet har undertecknats.

- Om ingen beställning förutsätts: när anskaffningspriset eller den första posten av det har betalats.

Utanför stödet lämnas i alla händelser sådana kostnader som har uppkommit före stödbeslutet, utom kostnaderna för byggnadsplaner och täckdikningsplaner.

Genomförande av investeringen

- Investeringen ska genomföras inom två år från stödbeslutet
- Fristen för genomförandet kan emellertid förlängas två gånger för högst ett år i sänder (närings-, trafik- och miljöcentralen beviljar förlängningen). **En förutsättning är att genomförandet av den åtgärd som stöds har inletts inom utsatt tid** och att det finns något godtagbart skäl att förlänga fristen.

Betalning av understöd och lyftande av lån

- Understöd betalas ut och tillstånd att lyfta lån beviljas på basis av de faktiska stödberättigande kostnaderna; i fråga om stödobjekt som delfinansieras av EU ska man till ansökan om utbetalning/ansökan om tillstånd att lyfta lån foga kopior av kvitton och i fråga om stödobjekt som finansieras nationellt ska man bifoga samlingslistor. Samlingslistorna ska också vara jämförbara med bokföringsverifikaten.
- Understöd för byggande kan betalas ut och räntestödslån lyftas i högst fem poster (första och sista posten minst 20 %); andra objekt är posterna två stycken.
- Utbetalning av sista posten/lyftande av lånet förutsätter att bygginvesteringen har genomförts fullt ut eller att åtgärden har genomförts i enlighet med stödbeslutet.

Stödets belopp

Stöd beviljas inte för bygginvesteringar om ansökan avser ett stödbelopp på högst 5 000 euro. När det gäller andra åtgärder är motsvarande belopp 2 000 euro.

Högst 500 000 euro per gård kan beviljas i stöd under en period omfattande tre skatteår. Under den ovan nämnda perioden får stödbeloppet dock vara högst 750 000 euro, när investeringen genomförs av minst två lantbruksföretagare gemensamt eller av ett jordbruksföretag med två delägare eller medlemmar som alla uppfyller kraven beträffande företagare. Stödbeloppet får på motsvarande sätt vara högst 1 000 000 euro när investeringen genomförs av minst tre lantbruksföretagare gemensamt eller av ett jordbruksföretag med minst tre delägare eller medlemmar. I dessa fall anses makar och sambor inte vara separata personer.

Krav på enhetsstorleken inom olika produktionsgrenar

När stöd för investeringar beviljas för **nybygge eller utvidgning** av en produktionsbyggnad som betjänar mjölk- eller nötboskapsskötsel, svin- eller fjäderfåhus-hållning eller växthusodling, ska gårdens produktionspotential efter det att investeringen genomförts motsvara åtminstone den minsta enhetsstorlek som gäller för respektive produktionsgren.

Om det på gården bedrivs produktion inom två eller fler produktionsgrenar förutsätts det för att stöd ska beviljas att produktionen inom minst en produktionsgren motsvarar den minsta enhetsstorleken.

Stödobjekt år 2012

Ladugårdar

Stöd kan beviljas för nybyggnad, utvidgning och grundlig reparation av byggnader, konstruktioner eller anläggningar som behövs inom mjölkboskaps- och nötkreatursskötseln. Om utfodringen av mjölk- eller nötboskap inte baserar sig på ett fast monterat utfodringssystem kan stöd i samband med byggande beviljas för anskaffning av foderutdelningsanordningar eller fullfodervagnar inom de enhetskostnadsgränser som gäller för utfodringssystem. Stöd beviljas inte för kompaktlastare eller minitraktorer.

Svinhus

Stöd kan beviljas för grundlig reparation av byggnader, konstruktioner eller anläggningar som behövs inom svinhushållningen.

Stöd för ny- och utbyggnad kan år 2012 beviljas i en omfattning som motsvarar 33 000 tilläggsdjurplatser. I detta sammanhang motsvaras en djurplats av en suggplats, 7 slaktsvinplatser, 168 broilerplatser eller 35 kalkonplatser.

Fjäderfäshushållning

Stöd kan beviljas för grundlig reparation av byggnader, konstruktioner eller anläggningar som behövs inom produktionen av fjäderfäkött.

Stöd för ny- och utbyggnad kan år 2012 beviljas i en omfattning som motsvarar 33 000 tilläggsdjurplatser. I detta sammanhang motsvaras en djurplats av en suggplats, 7 slaktsvinplatser, 168 broilerplatser eller 35 kalkonplatser.

Fär- och getskötsel

Stöd kan beviljas för nybyggnad, utvidgning och grundlig reparation av byggnader, konstruktioner eller anläggningar som behövs inom fär- och getskötseln.

Investeringar i hästhushållning

Stöd kan beviljas för nybyggnad, utvidgning och grundlig renovering av stall eller andra produktionsbyggnader som behövs för hästuppfödning.

Stöd beviljas inte för byggande, utvidgning eller grundlig reparation av maneger eller för andra investeringar som hänför sig till serviceverksamhet inom hästhushållningen.

Växthusproduktion

Stöd kan beviljas för nybyggnad, utvidgning och grundlig renovering av byggnader som behövs inom växthusproduktionen. Också värmecentraler stöds i den mån de producerar värme för växthus.

Täckdikning

Stöd kan beviljas för täckdikning av åker. Beviljandet av stöd förutsätter att täckdikningen är förenlig med bestämmelserna i statsrådets förordning om kvalitetskrav och maximikostnader för stödberättigad åkerdränering (333/2008).

Stöd beviljas inte för täckdikning av utfallsdiken och inte heller för investeringar i små pumpstationer.

Torkanläggningar

Stöd kan beviljas för nybyggnad, utvidgning och grundlig reparation av varm- och kallluftstorkar som är avsedda för torkning av spannmål eller hö samt för anskaffning av vagnstorkar för spannmål.

Stöd som beviljas i form av understöd kan beviljas höjt med fem procentenheter, om torkanläggningen används för att torka två eller flera gårdsbruksenheters spannmål eller hö. Behovet av torkanläggningskapacitet som är avsedd för gemensamt bruk ska visas på lämpligt sätt och en väsentlig del av torkanläggningens totalkapacitet ska vara avsedd för

torkning av spannmål från en eller flera gårdsbruksenheter som innehas av någon annan än sökanden.

Produktlager

Stöd kan beviljas för nybyggnad, utvidgning och grundlig reparation av lager för jordbruks- och trädgårdsprodukter.

Hallar för förvaring av jordbruksmaskiner

Stöd kan beviljas för nybyggnad, utvidgning och grundlig reparation av hallar som används för förvaring av jordbruksmaskiner.

Villkoret för att stöd ska kunna beviljas är att maskinhallen är oisolerad och att fasaderna huvudsakligen och de bärande konstruktionerna i tillämpliga delar är av trä.

Maskinhallen kan innehålla en värmeisolerad gårdsverkstad för reparation av egna jordbruksmaskiner förutsatt att den är måttligt stor med beaktande av antalet maskiner och redskap på gårdsbruksenheten och deras beskaffenhet.

Pälsdjursuppfödning

Stöd kan beviljas för bygginvesteringar, om pälsdjursuppfödningen av miljöskyddsskäl flyttas från ett grundvattenområde till en ny plats.

Stöd kan också beviljas för nybyggnad, utvidgning och grundlig reparation av skugghus, oisolerade djurhallar, utrymmen för förvaring av foder och gödselstäder samt för kringgårdande av farmen med ett stängsel varmed djuren hindras att rymma från farmen.

Dessutom kan stöd beviljas för bygginvesteringar som avser dricksvattensystem i åretruntbruk och en gemensam gödselstad för två eller flera pälsdjursfarmer samt för att förse befintliga skugghus med vattentäta underlag.

Biodling

Stöd kan beviljas för anskaffning av bikupor och honungslungor samt för nybyggnad, utvidgning och grundlig reparation av behandlingslokaler och lager.

Investeringar som främjar miljöskydd och djurens välbefinnande

Investeringar som hänför sig till miljön eller till djurens välbefinnande och företas i samband med husdjursbyggnader anses utgöra en del av bygginvesteringen.

Skilt för sig är det möjligt att stödja sådana komadrasser för mjölk- och dikor samt avelstjurar och bäsmattor för andra nötkreatur som fast installeras i produktionsbyggnaden.

Dessutom kan stöd beviljas bara för stödberättigande merkostnader för

1. anläggningar och system som är avsedda för avsvalkning av enskilda djur och som fast installeras i svinhuset, med undantag för kostnader för ventilationsanordningar i svinhus,
2. att avlägsna grisningshäckar och bygga om grisningsboxar vid övergång till fri grisning,
3. ersättande av spaltgolv i svinboxen med ett golv som till minst två tredjedelar har fast underlag,
4. förstoring av utfodringshäckarna för svinsuggor så att utfodringshäcken är minst 650 millimeter bred,
5. en i svinstallet fast monterad mekanisk anordning för utdelning av strö eller motsvarande material som svinen kan böka i,
6. sådana anordningar eller system som är fast monterade i svinstallets gödselränna och används för att kyla ned gödseln så att gödselgaserna minskar.

Lagringsutrymmen och förbränningsanläggningar för kadaver

Stöd kan beviljas för stödberättigande merkostnader för byggande, utvidgning eller grundlig reparation av en sådan byggnad, konstruktion eller anläggning eller anskaffning av en anordning som avses bli använd för att lagra eller bränna kadaver av döda nötkreatur, får, getter, svin, fjäderfän eller pälsdjur.

Förbättring av arbetsmiljön

Stöd kan beviljas för att förbättra arbetsförhållandena för dem som arbetar i produktionsbyggnader, t.ex. för anskaffning av mjölkningssystem, utrustning för utgödsling, behandlingsburar för nötkreatur, ensilageskärare, foderutdelningsanordningar eller fullfodervagnar. Stöd för anskaffning av ensilageskärare, foderutdelningsanordning och fullfodervagn kan dock beviljas bara en enda gång.

Stöd beviljas inte för anskaffning av minitraktorer eller kompaklastare och inte heller för anskaffning av mjölkningsrobotar.

Skördemaskiner för gemensamt bruk

Stöd kan beviljas för anskaffning av skördemaskiner som är avsedda att användas inom trädgårdsproduktion på friland eller annat jordbruk, när de anskaffas för gemensamt bruk. En väsentlig del av maskinens brukstid ska utnyttjas vid skörd på en eller flera gårdsbruksenheter som innehas av någon annan än sökanden.

Biogasanläggningar på gårdar

Stöd kan beviljas för byggande av biogasanläggningar med vars hjälp det ur biomassa produceras gas som är avsedd för uppvärmning av jordbruksbyggnader. Stöd kan beviljas för byggande av konstruktioner, anordningar och utrymmen, byggande av gas- och slambehållare och anskaffning av reaktorer.

Värmecentraler på gårdar

Stöd kan beviljas för byggande, utvidgning och grundlig reparation av värmecentraler på gårdsbruksenheter, om värmecentralen helt eller delvis betjänar gårdsbruksenhetens produktionsverksamhet.

Stöd kan beviljas för en anläggning som använder förnybar energi och utnyttjar spillvärme, värme från vattendrag, luften, marken eller solen eller någon annan förnybar energikälla, biomassa inberäknad.

Konkurrensutsättning av upphandlingar

Om värdet på en upphandling som gäller den byggnadsentreprenad som är föremål för stödet är 150 000 euro eller mer eller om värdet av en upphandling som gäller förnödenheter, maskiner och anordningar är 30 000 euro eller mer och om stödnivån för det beviljade investeringsstödet samtidigt överstiger eller kan överstiga 50 procent, måste stödtagaren konkurrensutsätta sin upphandling på det sätt som bestäms i lagen om strukturstöd till jordbruket (1476/2007). Med konkurrensutsättning avses att stödtagaren måste ordna en öppen anbudstävlan om upphandlingen samt lägga ut en annons om upphandlingen i den offentliga annonseringskanalen Hilma på adressen www.hankintailmoitukset.fi.

Ytterligare information om upphandlingsförfarandet fås till exempel på de webbsidor som upprätthålls av Finlands Kommunförbunds rådgivningsenhet för offentlig upphandling på adressen www.mavi.fi/Finansiering_av_landsbyggen/Jorbruksinvesteringar och www.upphandling.fi samt på Arbets- och näringsministeriets webbsida www.tem.fi/julkisethankinnat.

Om energikällan är torv ska det i värmecentralen vara möjligt att producera värme också med hjälp av trä eller någon annan förnybar energikälla.

Stöd beviljas inte för kostnader som beror på att det är möjligt att i värmecentralen använda olja, stenkol eller något annat motsvarande fossilt bränsle.

I ordningställande av jordbruksprodukter

Stöd kan beviljas för nybyggnad, utvidgning och grundlig reparation av byggnader, konstruktioner och anläggningar som behövs vid iordningställande av jordbruksprodukter och för anskaffning av maskiner och anordningar. Stöd beviljas dock inte för investeringar som hänför sig till iordningställande av renkött för försäljning eller för investeringar som gäller äggpackerier. Dessutom ska den verksamhet som stöds huvudsakligen utnyttja gårdens råvaror.

Förvärv av en bebyggd jordbruksfastighet

Stöd kan beviljas för

- 1) betalning av inlösningsandel för en gård eller en del av den på grund av avvittring och arvskifte
- 2) betalning av utjämning för en gård som vid avvittring förblir i sökandens ägo
- 3) betalning av utfyllnad av laglott för en gård eller en del av den som testamenterats till sökanden, om hela gården förblir i sökandens ägo
- 4) förvärv av en gård eller en del av den för vilken start stöd beviljats, om startstödet har sökts senast 31.12.2007 och beviljats.
- 5) anskaffning av produktionsbyggnader med mark

Vid anskaffning kan stöd beviljas också för kostnader för jordbruksmark som sökanden förvärvar i samband med en byggnad till den del jordbrukarens andel inte överskrider 10 procent av alla stödberättigande investeringskostnader.

Stöd beviljas inte för förvärv av bostadshus eller skog.

Vissa andra produktionsinriktningar

Stöd kan beviljas för nybyggnad, utvidgning eller grundlig reparation av byggnader, konstruktioner eller anläggningar som behövs vid svampodling, uppfödning av vilt i hägn eller plockning av vilda bär och svampar.

Stöd beviljas inte för investeringar som främjar uppfödning av vildsvin, struts, emu och bison i hägn eller produktion av kött som härrör från dessa djur.